RV: Remisión de balances, memorias, APU's no previstos finale del contrato de obra

Bayardo Bustos Linares <bayardo.bustos@supernotariado.gov.co>

Mar 20/02/2024 15:38

Para:arq.yovanytarazona@gmail.com <arq.yovanytarazona@gmail.com>

De: Bayardo Bustos Linares <bayardo.bustos@supernotariado.gov.co>
Enviado: martes, 20 de febrero de 2024 14:05
Para: TOTALL INC SAS BIC <totallincsas@gmail.com>
Cc: proyectos geagor <proyectos@baleringenieria.com>; arq.yovanytarazona@gmail.com <arq.yovanytarazona@gmail.com>; ferjimenez@yahoo.com <ferjimenez@yahoo.com>
Asunto: RE: Remisión de balances, memorias, APU's no previstos finale del contrato de obra

Ing. Ricardo tenga un buen dia, una vez revisado el contenido se manifiesta lo siguiente con relación a la memorias de cantidades.

Puente Nacional:

item 1.07 son 6 und o son 7
item 2.14 la ubicación de la puerta esta incorrecta
item 2.13 la ubicación de la puerta esta incorrecta
item 2.11 la ubicación de la puerta esta incorrecta

San Andres:

- Item 1.1 son 34 lamparas o 36
- item 1.37 Falta un baño
- item 15.10 son 31 o 33 unidades

Contratación:

NP-06 La descripción esta errada
Np-43 La descripción esta errada
NP-48 La descripción esta errada
NP-49 La descripción esta errada

Soata:

Falta el acta de fijación de precios

Item 15.34 no tiene descripción ni ubicación
Item 15.50 no tiene descripción ni ubicación
Np 36 La descripción no es cocina
Item 5.02 no tiene descripción ni ubicación

Socha:

Item 1.11 El esquema no corresponde a la información suministrada
Item 6.21 El esquema no corresponde a la información suministrada
Item 7.04 No tiene descripción ni ubicación
Item 6.22 El esquema no corresponde a la información suministrada
NP-24 El croquis no muestra los caballetes en su posición real
Item 6.19 En la descripción colocar cubierta y ubicar en el croquis donde quedan
NP-39 No se entiende donde fueron ubicados los elementos estructurales
Item 5.05 El registro fotográfico no corresponde a la memoria
NP-45 En la imagen se observa un tanque sin funcionamiento, si se le hizo el mantenimiento???

Funza:

Item 1.10 En el croquis solo se evidencian 15 unidades
Item 1.51 El croquis muestra 15 unidades pero la cantidad son 9
Item 1.67 Las imágenes ubicadas en el croquis no tienen nada que ver con la actividad
Item 16.06 Son 5 unidades pero en el croquis muestra 3
Item Casa de tierras 5.11 No tiene descripción
NP-15 En el croquis no se evidencia, donde se ubican los bombillos
Item San Martin 7.05 Las imágenes no corresponden y la descripción esta errada, de igual forma la ubicacion no corresponden

San Martin:

Item casa de tierras 2.17 en el croquis no identifican la puerta
Item 1.67 Las imagenes del croquis no pertenecen a la actividad.

Por lo anterior se solicita corregir las memorias. adicional se adjuntan los archivos de las actas de mayores y menores cantidades con las correcciones a lugar, trabajadas con el arquitecto Yovany el dia de ayer

8. Balances 13-02-2024.7z

De: TOTALL INC SAS BIC <totallincsas@gmail.com>
Enviado: viernes, 16 de febrero de 2024 20:10
Para: Bayardo Bustos Linares <bayardo.bustos@supernotariado.gov.co>
Cc: proyectos geagor <proyectos@baleringenieria.com>; arq.yovanytarazona@gmail.com <arq.yovanytarazona@gmail.com>; ferjimenez@yahoo.com <ferjimenez@yahoo.com>
Asunto: Remisión de balances, memorias, APU's no previstos finale del contrato de obra

Señores
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO (SNR)
Atn. BAYARDO BUSTOS LINARES
Supervisor del contrato
Grupo de Infraestructura
Ciudad

REFERENCIA: "CONTRATACIÓN DE UNA PERSONA JURÍDICA O NATURAL, QUE REALICE LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (47 ORIP, CASA DE TIERRAS Y BODEGA FUNZA)".

ASUNTO: Remisión de balances, memorias, APU's no previstos finale del contrato de obra

Cordial saludo,

Por medio de la presente, nos permitimos remitir lo enunciado en el asunto, para su conocimiento y fines pertinentes.

8. Balances 13-02-2024.rar

Cordialmente,

FERNANDO JIMÉNEZ POLO

Representante legal